

REUNIÃO DISTRITO INDUSTRIAL

DATA: 24 de Julho de 2013, às 17:00 horas

LOCAL: Sala de reuniões do 12º and, ACIS.

PARTICIPANTES: André Luiz, Vilson Santos, Wilson, José Khun, Idmar, .

ATA Nr. 86

O senhor Idmar abre a reunião agradecendo a presença de todos e em seguida passa a palavra ao Gestor André.

André solicita ao Wilson que em seguida nos relata sobre o andamento da nova Lei do Distrito informando que a mesma foi aprovada nas comissões da Câmara dos vereadores e que deve ir para primeira votação nesta semana e em segunda votação na próxima semana. André comunicou que a Prefeitura concluiu o aporte de recursos ao fundo do Distrito com o depósito da última parcela dos R\$ 40.000,00. André comunicou que a Prefeitura fez a abertura das propostas do edital para contratação da empresa de engenharia que fará o projeto executivo da nova adutora de água de Sapucaia. André comunicou que esta agendada uma reunião técnica com a Gerência da CEF, dia 2/8 as 10h na sala 605 da ACIS, para discutir a possibilidade da CEF financiar as obras da infraestrutura do Distrito Industrial. André comunicou que o projeto da termoeletrica do Distrito com capacidade de 1 MW está avançando e que a Prefeitura orientou para conduzirmos o mesmo na modalidade BOT (Building, Operation and Transfer) onde a fornecedora dos equipamentos construirá a termoeletrica, operará a mesma por 10 anos e no final do contrato transfere a propriedade para a Prefeitura. Neste caso a Prefeitura poderá optar por continuar com um contrato de operação e manutenção se lhe convier. Um estudo preliminar mostrou que o valor do Kw gerado hoje estaria na casa dos R\$ 0,17 valor este menor do que atualmente as empresas pagam para a concessionária, além de garantir um índice de falhas de 0,5h/ano contra as 18h/ano atuais da concessionária.

André informou que o Distrito por ter vários equipamentos comunitários, como sistema de combate a incêndios, segurança, prédios e serviços de manutenção das áreas verdes entre outros, deverá ter um regimento interno de modo a reger as obrigações e direitos de todos. Foi decidido que seria formada uma comissão constituída por juristas, técnicos e empresários para elaborar a minuta deste Regimento Interno. Por consenso dos presentes foram indicados o Wilson, O Antonio o Ademir e o André como membros desta comissão que deverá se reunir uma vez por semana para elaboração este documento que deverá ser levado ao CIADIS para aprovação e referendo do Prefeito. Nada mais, foi encerrada a reunião. Para constar foi lavrada a presente ata. André Luiz.